



## **BUSINESS PARK GLEISDORF SÜD**

**- services for service enterprises -**

Der Business Park liegt östlich von Graz und ist leicht von der Autobahn erreichbar. Des Weiteren liegt es in fußläufiger Nähe des Stadtzentrums Gleisdorf und des Bahnhofes.

Für den schnellen Hunger ist gesorgt! Der Business Park befindet sich unmittelbar neben der Bäckerei Wurm Drive-in, den Supermarkt Hofer, den Restaurants Vanila und Tasty und dem Dieselkino Gleisdorf. Egal ob ein technischer, elektronischer bzw. Schönheitsnotfall vorliegt, unsere Lage kann Ihnen das alles bieten. Friseur, Elektrogeschäft sowie weitere Einkaufsmöglichkeiten wie Depot, NKD und Fressnapf, befinden sich direkt vor unserer Tür.

### **DATENBLATT (Stand 01.01.2025)**

Gesamtgrundstücksfläche:	17.500 m <sup>2</sup>
Gesamtnutzfläche:	13.450 m <sup>2</sup>
Büro-, Seminar-, Ordinations- & Therapiefläche:	9.450 m <sup>2</sup>
Kellerflächen für Lager und Archive:	4.000 m <sup>2</sup>
Parkplätze oberirdisch:	350
E- Ladestationen:	4
Gekennzeichnete Behindertenparkplätze:	7
Tiefgaragenstellplätze:	44
Eingemietete Betriebe:	ca. 50
Beschäftigte:	ca. 350-400

### **DIENSTLEISTUNGEN (Auswahl)**

Technisches Büro für Anlagen- und Maschinenbau, Arztpraxen, Bildung- und Ausbildung, EDV & Software, Finanzdienstleistungen, Gesundheitsvorsorge und Therapien, Großhandel mit technischen Produkten, Marketing, Personal-Leasing, Sachverständigenwesen, Sozialeinrichtungen, Steuer- und Wirtschaftsberatung, Technische Dienstleistungen Hoch- und Tiefbau, Unternehmensberatung Landwirtschaft, Versicherungswesen, Webdesign, uvm.



**Business Park Gleisdorf Süd**  
BPGS GmbH  
Business Park 8,  
A-8200 Gleisdorf

**Ansprechpartner: Herr Johann Fritz**